



كنيسة مارمرقس – العذراء و القديس فيلوباتير- تروي

إجتماع مجلس الكنيسة

5 أكتوبر 2015

**الحضور:**

❖ **الموجودون:** أبونا مينا، أبونا مكسيموس، ماجد أثناسيوس، كريم الفيشاوي، ماجد إسحق، مريم هوارد، أشرف مرقس ، نادية ذكي، مارك نصر

**المغفى من الحضور:**

**غياب بدون إذن:**

**المقدمة:**

❖ أبونا مكسيموس تقدم الإجتماع بالصلاة اساعة 12:30 ظهراً  
❖ ملخص من اجتماع المجلس السابق قد أقر كما قدمت.

**الأعمال الجارية:**

- ا. عماد لوقا، قام بإستعراض التحديثات على مختلف الخدمات والمشاريع.
  - أ. كل ثلاثة أشهر، سيتم عقد اجتماع وجهها لوجه مع المشرفين الخدمة. وبعد ذلك في اجتماع مع المجلس سيعقد يوم الخميس، 15 أكتوبر الساعة 07:00 م في كنيسة العذراء.
  - ب. سيعقد اجتماع الخدام في يناير 2016
  - ج. تم الانتهاء اختبارات التدفق (للكنيستين ) واختبار الغلاي. وكملت جميع التصاريح لمشروع تجديد المطبخ.
  - د. تم عرض الملخص المالي 2014 بعد القداس 1 الأسبوع الماضي، وتم تفهمه بطريقة جيدة.
  - هـ. بدأ مكتب الإستعلامات عمله في كنيسة مارمرقس وسوف يبدأ في كنيسة العذراء بعد إتمام البناء.
  - و. بسبب عدم القدرة على مد أسلاك داخل كنيسة كنيسة العذراء لنظام أمان سلكي، وسوف نقوم بإستخدام نظام أمان الشبكات اللاسلكية داخل كنيسة كنيسة العذراء (النظام السلكي لا يزال خيارا لخارج الكنيسة والممرات والفصول الدراسية). هذا لا يعد التصميم الأمثل نظرا لاحتمالات التدخل. لكن سيتم استعراض سجلات الأمن والمراقبة عند الضرورة أو إذا لاح اي خطر. لا يهدف ذلك النظام إلى المراقبة بل سيقوم بذلك بعض المتطوعين. فإن جازا الأمن لا يقوم بالتنبيهات (يكون بمثابة نظام إنذار) في حالة وجود حركة غير عادية في أماكن العمل. اعتبارا من الآن، هذا لا يكبد الكنيسة أي تكاليف بالنسبة للأسلاك / أو تثبيت النظام الأمني.
  - ز. الكنيسة لا تزال تنتظر سماع قرار بشأن منحة مموله من الحكومة الفدرالية، والتي قد تستخدم في تمويل النظام الأمني. اقترح عماد أن يتخذ المجلس قرارا بخصوص تثبيت النظام الأمني بحلول نهاية العام.

**ا. صندوق الإقتراحات :**

مارك نصر سوف يقوم بتثبيت صندوق الاقتراحات في كنيسة القديس مارمرقس هذا الاسبوع بما أن هذا كان اقتراح من أحد أفراد الجالية.

**III. إجتماع الجالية العام:**  
ومن المقرر عقد اجتماع للجالية في 25 أكتوبر 2015 فرصة للمجلس لإطلاع الجالية على المشاريع الجارية و الرد على التعليقات الواردة من الإجتماعات السابقة.

**IV. بطاقات الأمان ووثائقها:**  
أ. بطاقات الائتمان الجديدة سوف تصدر في اسم كل شخص باستمارة إئتمان خاصة بهم. من أجل تبسيط بطاقات الائتمان المتاحة في اسم الكنيسة وزيادة الامتثال للقواعد  
ب. إذا كان أي شخص غير قادر على الحصول على خط ائتمان ، يمكن إجراء عمليات الشراء باستخدام المصروفات النقدية.

**V. استئجار المنازل:**  
هناك شركة لإدارة الممتلكات العقارية تم توظيفها لإدارة العقارات. لا يوجد سوى منزلان عليها دين عقاري . حُجة المنازل علي اسم القديس مرقس. العمل: سوف يتحدث مارك مع نجيب حول ما إذا كان هناك فرصة لزيادة إيرادات الإيجار.

**VI. التخطيط على الأمد الطويل / التخطيط لتنمية رأس المال:**  
أ. قام كريم باقتراح خطة بغرض مساعدة الكنيسة في توجيهه و تحديد وترتيب أولويات إنفاق رأس المال .  
i. تُعرف أولويات الإنفاق بأي تكلفة أكثر من \$ 10,000 أو 5 سنوات أو أكثر تبعاً لمدة الإستخدام .  
ii. ان الهدف من المشروع هو تحديد أولويات الاحتياجات و وضع خطة طويلة الاجل وعرضها على الجالية وتحديد الاحتياجات اللازمة بإسمرار. وقدمنا نموذج يحتوي على المعلومات الضرورية المتعلقة بأي مشروع للإضطلاع.  
iii. هدف آخر يتمثل في مشاركة الأفكار مع الجالية و الحصول على ردود أفعالهم.

وافق المجلس على الخطة المقترحة ، وسوف تبدأ باستخدام هذه الخطة لمشاريع البناء في المستقبل، و النفقات الرأسمالية

**VII. تحميل نفقات التكاليف من الكنيسة إلى حضانة السيدة العذراء CDC**  
القيمة الدارجة لتأجير تقريباً مثل مساحة حضانة السيدة العذراء CDC هو ما يقرب من \$ 4000 ( مع المرافق و الصيانة) . بعد مناقشة المقترح لقبول \$ 4000 شهريا كإيجار لحضانة السيدة العذراء إلى الكنيسة ، قام مارك نصر باقتراح التصويت على قبول دفع الإيجار و ميريام هوارد كانت ثاني من وافق على الحركة. امتنع أعضاء المجلس المتبقين من التصويت و أرادوا الحصول على مزيد من التوضيح بشأن المصروفات التي تدفعها الكنيسة نيابة عن المدرسة . تم طرح هذا النقاش حتى يمكن الحصول على مزيد من التفاصيل.

**الأعمال الأخرى:**

**VIII. الإجتماع القادم للمجلس يوم الأحد 1 نوفمبر 2015**

**XI. قام أبونا مينا بإختتام الإجتماع بالصلاة في 2:40 بعد الظهر.**

**الإمضاءات:**

السكرتير:

أعضاء المجلس:

الآباء: